



ООО «банк Раунд»



121609, г. Москва, Рублевское ш., д. 28



+7 (495) 980-1924



info@round.ru

Уведомление для Заемщиков ООО «банк Раунд».

УСЛОВИЯ

предоставления льготного периода в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 7 октября 2022 года №377-ФЗ

Заемщик, заключивший с ООО «банк Раунд» (Банк) кредитный договор, вправе обратиться в Банк с требованием (далее - Требование) об изменении условий кредитного договора, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком, и всеми лицами, участвующими в обязательстве на стороне Заемщика, своих обязательств на льготный период в соответствии с Федеральным законом от 07.10.2022 № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

На льготный период имеют право нижеперечисленные лица, заключившие кредитный договор до даты мобилизации/дня участия в СВО¹/дня подписания контракта:

- Лица (в том числе индивидуальные предприниматели), призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (ВС РФ), а также лица (в том числе индивидуальные предприниматели), направленные для прохождения службы в войска национальной гвардии Российской Федерации на должностях, по которым предусмотрено присвоение специальных званий полиции, по мобилизации;
- Лица, проходящие военную службу в ВС РФ по контракту, участвующие в СВО;
- Лица, находящиеся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии РФ, участвующие в СВО;
- Лица, находящиеся на военной службе (службе) в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, в созданном на военное время специальном формировании, в Службе внешней разведки РФ, органах ФСБ, органах государственной охраны, органах военной прокуратуры, военных следственных органах Следственного комитета РФ, федеральных органах обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти РФ, участвующие в СВО;
- Лица (в том числе индивидуальные предприниматели), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВС РФ;
- Лица, проходящие службу в управлениях (отделах, службах, отрядах) федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности по пограничной службе (в пограничных органах) на территории РФ, обеспечивающих проведение СВО;
- Члены семьи вышеуказанных лиц (далее вышеуказанные лица определяются термином - Военнослужащие), а именно: супруга (супруг), несовершеннолетние дети; дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет; дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения; лица, находящиеся на их иждивении.

Условия предоставления льготного периода:

- Срок для обращения Заемщика с требованием о льготном периоде - в течение времени действия кредитного договора, но не позднее 31 декабря 2026 года;
- Срок действия льготного периода - **срок мобилизации или срок, на который был заключен контракт + 180 дней или срок участия в СВО + 180 дней** (срок продлевается на период нахождения в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении от увечий или заболеваний, полученных при выполнении задач в ходе проведения СВО);

- Заемщик вправе сам указать дату начала льготного периода (но не ранее 21 сентября 2022 года) или датой начала льготного периода будет считаться дата направления соответствующего требования в Банк.

В период действия льготного периода:

- Ежемесячные платежи отсутствуют;
- Неустойка (пени и штрафы) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по кредитному договору не начисляется;
- Сумма процентов, неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов на сумму кредита, начисленная и не уплаченная Заемщиком до установления льготного периода, фиксируется на день установления льготного периода;
- Банком не предъявляются требования о досрочном исполнении обязательства по кредитному договору и (или) обращение взыскания на предмет залога (предмет ипотеки), не предъявляется требование к поручителю;
- Заемщик вправе прекратить действие льготного периода, направив в Банк соответствующее уведомление; действие льготного периода считается прекращенным со дня получения Банком уведомления Заемщика;
- Заемщик вправе досрочно погасить сумму (часть суммы) кредита без прекращения льготного периода (платежи, уплачиваемые в течение льготного периода, направляются прежде всего в счет погашения основного долга).

По кредитному договору, обязательства по которому не обеспечены ипотекой:

- Процентная ставка, начисляемая на основной долг, входящий в состав текущей задолженности Заемщика по кредитному договору в течение срока действия льготного периода устанавливается в размере 2/3 (две третьих) от среднерыночного значения полной стоимости потребительского кредита, установленного Банком России на день направления Заемщиком требования, но не выше процентной ставки, предусмотренной заключенным кредитным договором. Начисленные указанным способом проценты уплате не подлежат и по окончании льготного периода обязательства по уплате таких процентов прекращаются. При этом, освобождение от уплаты указанных процентов не применяется к кредитным договорам, заключенным с членами семей Военнослужащих;
- По окончании льготного периода кредитный договор продолжает действовать на условиях, действовавших до предоставления льготного периода; срок возврата кредита продлевается на срок не менее срока действия льготного периода;
- Проценты и неустойка (штрафы, пени), начисленные и не уплаченные Заемщиком до начала действия льготного периода, уплачиваются Заемщиком после погашения его обязательств по кредитному договору (в конце срока кредитного договора) в количестве и с периодичностью (в сроки), которые аналогичны условиями заключенного кредитного договора. По кредитным договорам, которые заключены с членами семей Военнослужащих, также подлежат уплате проценты, начисленные в течение льготного периода в соответствии с частью 18 статьи 1 Федерального закона №377-ФЗ.

По кредитному договору, обязательства по которому обеспечены ипотекой:

- Процентная ставка, начисляемая на основной долг, остается прежней;
- По окончании льготного периода Заемщик продолжает уплачивать ежемесячные платежи в размере, количестве и с периодичностью (в сроки), которые были установлены условиями кредитного договора и согласно графику платежей, действовавшему до предоставления льготного периода;
- Проценты, начисленные в течение срока действия льготного периода на размер основного долга, входящего в состав текущей задолженности Заемщика перед Банком по кредитному договору, в том числе с лимитом кредитования, за исключением кредитного договора, обязательства по которому обеспечены ипотекой, на день установления льготного периода, уплате не подлежат и по окончании льготного периода обязательства по уплате таких процентов прекращаются¹.
- Платежи, которые должны были быть уплачены заемщиком в течение льготного периода, уплачиваются после уплаты платежей, указанных в предыдущем абзаце, в количестве и с периодичностью

¹ Данное условие не применяется в отношении Заемщиков, являющихся членами семьи Военнослужащих.

(в сроки), которые аналогичны установленным условиями заключенного кредитного договора; срок возврата кредита продлевается на срок действия льготного периода;

- Сумма процентов, неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов на сумму кредита, начисленная и не уплаченная Заемщиком до установления льготного периода, уплачивается Заемщиком после уплаты платежей, начисленных за льготный период.

Подать **Требование** Вы можете одним из следующих способов:

- Путем направления сканированной копии **Требования** по форме Банка на электронный адрес: kredkanikuli@round.ru;
- По телефону +7 (495) 980-19-24, доб. 2774, 2776 – если кредитный договор заключен в г. Москва.

Если нет возможности подать **Требование** лично, то это могут сделать ваши представители (родственники или третьи лица), действующие на основании доверенности, содержащей соответствующие полномочия (доверенность может быть удостоверена нотариусом, командиром (начальником) воинской части, соединения, учреждения и военно-учебного заведения, начальником госпиталя, санатория или другого военно-лечебного учреждения, его заместителем по медицинской части, а при их отсутствии старшим или дежурным врачом, при нахождении на излечении в таких учреждениях).

Заемщик вправе сразу **приложить к Требованию документы**, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации его участие/участие члена его семьи в СВО, или по требованию Банка Заемщик будет обязан представить такие документы не позднее дня окончания льготного периода.

Заемщик - член семьи лица, участвующего в СВО, **обязан приложить к Требованию документы**, подтверждающие его статус в качестве члена семьи такого лица.

В случае непредоставления информации и документов, установленных законодательством РФ и подтверждающих наличие условий для установления льготного периода, либо при их несоответствии установленным законодательством РФ требованиям, Банк будет вправе направить Вам уведомление о неподтверждении установления льготного периода.

В целях недопущения ситуаций с неподтверждением предоставления льготного периода в рамках Федерального закона №377-ФЗ Банк рекомендует всем своим Заемщикам одновременно с направлением Требования направлять подтверждающие документы, указанные в настоящем обращении.

Заемщик обязан сообщить Банку о дате окончания льготного периода не позднее дня окончания льготного периода одним из способов, указанных выше для подачи Требования.

За более подробной информацией и получением консультаций по данным вопросам просим обращаться в Банк:

121609, г. Москва, Рублевское ш., д. 28

Телефон для справок: +7 (495) 980-19-24 доб. 2774, 2776.